

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Проект межевания территории. Основная часть

I. Текстовая часть		Стр.
1.	Общие положения	2
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	2
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	3
4.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	3

II. Графическая часть	
1.	Чертеж межевания территории.

						05-11/13-2018-ПМТ.ОЧ		
Изм	Кодуч	Лист	№док	Под-	Дата			
Разработал	Чернышова О.В					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Муллагалеева					ПМТ	1	
Нконтр.						муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро»		

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Внутриквартальный проезд от улицы Сосновый бор до улицы Биатлонистов»**

Проект межевания территории. Основная часть

I. Текстовая часть

1. Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта «Внутриквартальный проезд от улицы Сосновый бор до улицы Биатлонистов» (далее – Проект межевания территории), разрабатывается согласно Постановлению Администрации г. Ижевска №712 от 09.04.2019г.

Разработка Проекта межевания территории производится в соответствии с положениями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения границ земель общего пользования. При разработке Проекта межевания территории использовались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости, сведения Министерства культуры и туризма Удмуртской Республики.

Проектные решения по определению местоположения границ образуемых земельных участков представлены в приложении 1.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (далее – ЗУ), в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице 1.

Местоположение образуемых земельных участков: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Октябрьский район, внутриквартальный проезд от улицы Сосновый бор до улицы Биатлонистов

Таблица 1

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже межевания территории	Площадь ЗУ, кв.м	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ; площадь (S)	Способ образования ЗУ	Категория земель	Разрешенный вид использования по	
						Правила землепользования и застройки г. Ижевска	Классификатор видов разрешенного использования земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	:ЗУ1	5315	18:26:010172:T1;	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Вид разрешенного использования не установлен	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

						05-11/13-2018-ПМТ.ОЧ	Лист
							2
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлены в таблице 1.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Координаты характерных точек границ территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	х	у
1	397471.97	2229548.06
2	397514.39	2229583.82
3	397491.53	2229610.54
4	397447.89	2229574.89
5	397207.06	2229846.50
6	397177.61	2229819.48
7	397442.88	2229516.94
8	397475.03	2229544.60

II. Графическая часть

Приложение 1. Чертеж межевания территории.

									Лист
									3
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата				

05-11/13-2018-ПМТ.ОЧ